강남구 청담동

'군백기' 마친 준호… 2PM 완전체 컴백과 배우 복귀에도 재시동



2008년 9월 데뷔한 '2PM'은 JYP 엔터테인먼트 소속 보이그룹이다. 2PM은 데뷔 때부터 미소년 중심의 다른 아이돌 그룹과는 다소 차별된 모습으로 다양한 연령층에서 인기를 끌었다. 2PM이라는 그룹명은 '하루 중 가장 뜨거운 오후 두 시에 듣기 좋은 음악을 한다'는 의미를 담고 있다.

2PM은 애크러배틱 댄스 등을 선보이며 데뷔 초부터 인기를 끌었다. 박진영이 작사·작곡한 싱글 데뷔곡 '10점 만점에 10점'으로 2009년 각종 가요프로그램 1위, '2009 Mnet 아시안 뮤직 어워드' 올해의 가수상, '2009 KBS 가요대축제' 올해의 노래상 등을 받으며 2PM은 인기 가수로 거듭났다. 이후 두 번째 싱글 앨범 발매와 더불어 카리스마 넘치는 안무와 노래로 무대를 장악하며 '짐승돌'이라는 별명을 얻었다. 이후 'Again&Again' '니가 밉다' '온리 유(Only you)' 'Heartbeat' '미친 거 아니야?' 등 많은 히트곡을 내며 성공한 아이돌 그룹 중 하나로 꼽힌다.



아노스카운티빌라트 서울 강남구 청담동 90-17

준호(본명 이준호)는 2006년 방영돼 아이돌의 등용문이라고 불렸던 SBS '슈퍼스타 서바이벌'에 출연해 '제2의 비'라는 별명을 얻으며 6500대1의 엄청난 경쟁을 뚫고 해당 프로그램에서 우승을 차지했다.

이후 그는 '슈퍼스타 서바이벌'에 같이 출연했던 황찬성, 옥택연과 함께 M.net에서 방영된 JYP 신인육성 프로젝트 '열혈남아'를 거쳐 2PM으로 데뷔했다. 준호는 그룹 내에서 리드보컬과 리드댄서를 맡아 안정적인 보컬 실력과 뛰어난 춤 실력을 갖췄다는 평가를 받으며 국내와 해외에서 많은 사랑을 받았다.

2PM 활동과 더불어 그는 솔로 활동을 펼치기도 했다. 2013년 7월 'キミの声(키미노코에·너의 목소리)'로 일본 솔로 활동을 시작으로 'ONE' 'SO GOOD' 'CANVAS' '想像(상상)' 'TWO' 등 한국과 일본에서 여러 솔로 앨범을 발매했으며 단독 콘서트를 통해 솔로 가수로서도 성공을 알렸다. 또한 앨범에는 그의 자작곡이 수록돼 싱어송라이터로서의 면모를 보여주기도 했다.

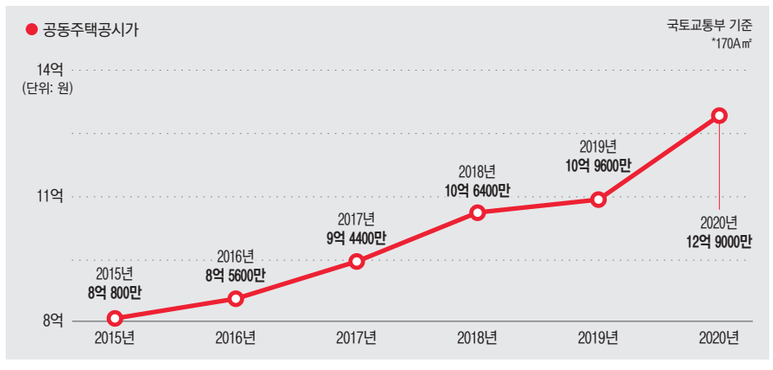
춤과 노래는 물론 작곡, 연기까지 훌륭히 소화해 만능엔터테이너로 불리는 준호는 원래 고등학생 시절 연극부 활동을 하며 연기에 대한 꿈을 키워왔다. 데뷔 후 그는 2016년 tvN 드라마 '기억'을 시작으로 KBS2 '김과장', JTBC '그냥 사랑하는 사이', SBS '기름진 멜로' '자백' 등과 영화 '감시자들' '스물' '협녀, 칼의 기억' '기방도령' 등에서 배우로 활동하며 연기력을 인정받기도 했다.

한편 준호는 지난달 20일 군 대체복무를 마치고 전역했다. 그는 '2PM' 활동 당시 애크러배틱 연습 중 발생한 사고로 오른쪽 어깨를 크게 다친 뒤 척추골절 진단을 받고 수술을 받았다. 이로 인해 현역 복무 대신에 2019년 5월 훈련소에 입소해 기초군사훈련을 받은 뒤 사회복무요원으로 대체복무를 해왔다.

2PM은 멤버들의 '군백기'(군대+공백기) 때문에 2017년부터 완전체 활동을 중단했다. 하지만 태국 국적의 멤버 닉쿤을 제외하고 준호가 2PM 멤버 중 마지막으로 군복무를 마치면서 올해 완전체 활동을 재개할 예정으로 알려졌다. 준호 또한 2PM 앨범 준비와 함께 배우로서의 복귀에도 시동을 걸 예정이다.

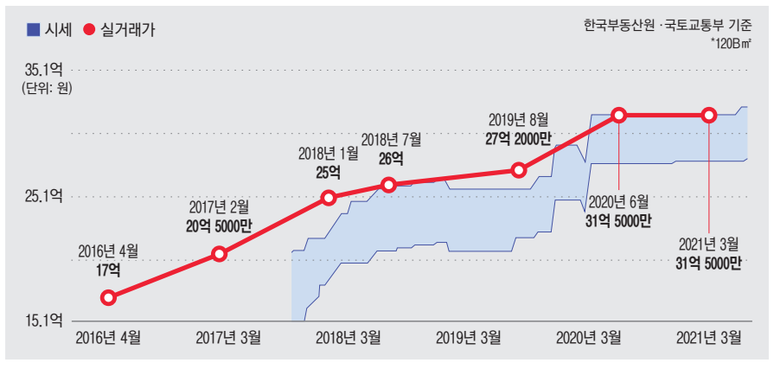
청담대우멤버스카운티5차

서울 강남구 청담동 111-18



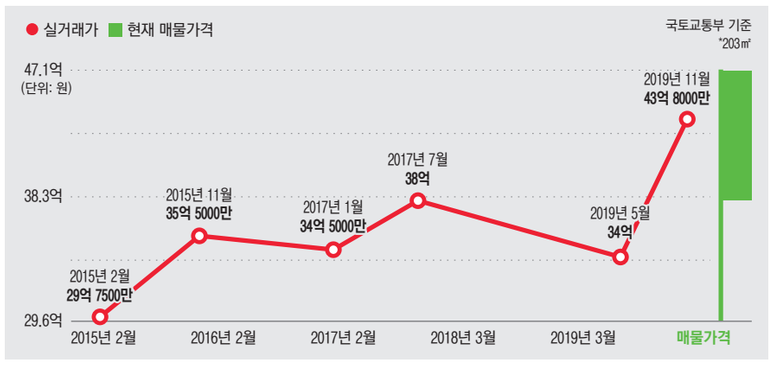
청담자이

서울 강남구 청담동 134-38



빌폴라리스

서울 강남구 청담동 129-7



서현(서주현)

현)가수, 배우

서현(서주현)은 초등학생 때 SM엔터테인먼트 직원에게 소위 길거리 캐스팅을 당했다. 그는 다양한 경험이 될 수 있으니 한번 시도해보라는 부모님의 말에 SM엔터테인먼트의 오디션을 본 뒤 한 번에 합격했다.





고등학교 1학년 때 '소녀시대' 멤버로 연예계에 데뷔한 서현은 팀에서 리드보컬을 담당하며 뛰어난 가창력으로 호평받았다. 그는 드라마, 뮤지컬 등에서 배우로도 활동하며 다재다능함을 증명하기도 했다. 소녀시대는 2007년 싱글앨범 '다시 만난 세계'를 발매한 뒤 'SBS 인기가요'에서 정식 데뷔했다. 이후 '소녀시대' 'Gee' 'Run Devil Run' '훗' '소원을 말해봐' 'Oh!' 'Party' 등 많은 히트곡을 내며 국민 걸그룹으로 거듭났다. 이후 2010년 '소원을 말해봐'의 일본 버전인 'Genie'를 시작으로 일본에 진출해 K-POP 열풍을 주도했다.

천종윤

현)씨젠 대표이사

천종윤 씨젠 대표이사는 가난한 어린 시절을 보낸 후 성공을 이뤄낸 고진감래형 CEO 중 한 명이다. 그는 어린 시절 아버지의 사업실패로 가세가 기울자 직접 생활비를 벌어야 했다. 설상가상으로 고등학교 시절에는 결핵으로 학교를 중퇴 후 5년간 요양해야 했다. 고졸 검정고시를 치른 뒤 건국대학교에 입학했고 이후 테네시대학교 대학원에서 생명공학 박사 학위를 받았다. 그는 2000년 이화여자대학교 생물학 조교수로 지내던 당시 삼성전자 임원으로 일하며 애니콜 신화의 주역으로 불렸던 삼촌(천경준 현 씨젠 회장)의 권유로 그해 9월 분자 진단 기술 및 시약 개발업체 씨젠을 설립했다. 꾸준한 신제품 개발과 분자진단의 핵심 기술 확보에 주력해오면서 독점적인 시장을 구축한 씨젠은 2009년 이후 성장세를 이어가며 글로벌 기업으로 성장했다.





최치훈

현)삼성물산 사장 겸 이사회 의장

최치훈 삼성물산 사장 겸 이사회 의장은 미국 터프츠대학교 경제학과를 졸업하고 조지워싱턴대학교 경영대학원에서 경영학 석사학위(MBA)를 받았다. 이후 귀국해 3년 6개월간 공군학사장교로 복무했다. 그는 1985년 삼성전자에 입사한 뒤 1988년 GE한국지사로 자리를 옮겼다. GE에서 항공기엔진 아시아 사장, 미국 인터넷캐피털그룹 아시아 사장, 에너지 아시아태평양총괄 사장 등을 맡으며 한국인 최초로 GE 최고 경영진에 올랐다. 그는 2007년 삼성전자 고문을 1년여간 맡은 뒤 2008년 삼성전자 사장, 2010년 삼성SDI 대표이사 사장, 2011년 삼성카드 대표이사 사장을 거쳐 2013년 말 삼성물산 대표이사 사장으로 발탁돼 삼성물산과 제일모직의 합병 등 여러 성과를 냈다.





맛깔나는 우리동네 부동산



GS건설

경기도 화성시

GS건설은 경기도 화성시 봉담읍 동화지구 A-3블록에서 '봉담자이 라피네'를 4월 분양할 예정이라고 밝혔다.

해당 단지는 지상 최고 25층, 8개 동, 전용면적별 △59㎡ 48가구 △84㎡ 671가구 △100㎡ 24가구 △109㎡ (7가구/펜트하우스) 등으로 구성되며, 총 750가구 규모이다.

봉담자이 라피네는 GS건설이 최근 소비자의 주거 트렌드를 반영한 다양한 형태의 주택형을 적용했다. 서비스면적의 극대화를 꾀한 5베이 4면 개방형(일부 타입)을 비롯해 △테라스 특화(일부 타입) △아파트의 새로운 패러다임을 제시하는 자이 브랜드의 복층형 테라스 주택형 △효율성을 높인 LDK(거실·식사공간·주방) 구조 △최상층에서 누릴 수 있는 펜트하우스 등 기존과 차별화된 평면 설계로 입주자 개인 라이프 스타일에 맞는 주거가 가능하다.

교통은 수도권 제2외곽순환고속도로 봉담 IC를 통해 수도권 전역과 서울 접근성이 용이하다. 여기에 서울 강남역과 사당역으로 가는 광역버스 정류장이 가깝고, 단지 2.5km 이내 수인분당선 오목천역이 위치해 인천, 수원, 분당 등으로 한번에 이동이 가능하다.

향후 GTX-C노선 연장과 어천역 KTX 직결사업 완공 시 교통이 더욱 편리해진다. 또, 단지 인근 병설유치원, 와우초, 와우중이 위치하고, 동화지구 내 초·고교 부지가 계획돼 있어 교육환경이 더욱 좋아질 예정이다.

잘 갖춰진 생활인프라도 큰 장점이다. 단지 우측으로 이마트 봉담점이 도보권에 위치하고 CGV, 하나로마트 봉담점 및 봉담 중심상업지구가 밀집해 있다.

직주근접 특징도 갖췄다. 단지 북동쪽 수원산업단지와 동탄신도시 산업단지, 현대기아차남양기술연구소 등 남양읍 방면에 소재한 중소 산단들이 있으며, 차량으로 30분 이내 진입이 가능하다.

GS건설 분양관계자는 "미래가치가 기대되는 봉담에서 '자이'를 합리적인 가격에 소유할 수 있는 첫번째 기회가 될 것이다"며 "봉담자이 라피네는 실제 인프라가 이미 갖춰져 있어 입주 직후의 불편이 없고, 지역을 대표하는 리딩 단지가 될 것으로 전망되어 수요자들의 많은 관심이 예상된다"고 말했다.

한편, 봉담자이 라피네의 견본주택은 경기도 화성시 봉담읍 동화리 239번지에 위치한다.

LH 서대구 복합지식산업센터 임대형 공장 입주업체 모집

대구광역시 서구

LH는 서대구 복합지식산업센터 임대형 공장 167실의 입주업체를 모집한다고 밝혔다. 위치는 서대구산업단지 내 과거 곡물비축기지로 활용되던 지역으로 현재 연면적 3만3662㎡, 지하 2층~지상 9층의 규모로 건축 중이며, 올해 6월 준공 예정이다. 입주예정 시기는 올해 7월이며 임대 기간은 최장 10년이다. 2031년 7월 이후 분양전환 예정으로, 기존 임대 입주업체에 분양 우선권을 부여할 계획이다.

모집업종은 제조업, 첨단산업, 지식기반산업, 정보통신산업, 벤처기업, 근린생활시설 등이며 도심이라는 입지적 특성상 유해물질 배출, 소음·진동 등 공해 유발이 예상되는 업종은 입주가 제한된다.

업종별로 제조형공장 48실(전용면적 85~278㎡), 업무형공장 90실(61~126㎡), 창고 13실(38~172㎡), 근린생활시설 16실(46~125㎡)이 모집대상이다.

공장 건물은 도어 투 도어 및 드라이브인 시스템을 적용해 물류 편리성이 뛰어나며 비즈니스라운지, 코워크스페이스, 하늘정원, 계절정원, 활력마루 등 효율적이고 쾌적한 환경을 갖췄다. 북측의 이현공원과 연결되는 것도 장점이다.

서대구 복합지식산업센터는 전국 최초로 리츠를 활용한 노후산단 재생사업이다. 대구광역시, 주택도시보증공사, 한국토지주택공사 및 서한이 공동출자해 '㈜산단재생1호서대구지식산업센터위탁관리부동산투자회사'를 설립 및 사업 추진 중이다.



한국토지주 택공사

서대구 복합지식산업센터 조감도

LH는 공사·분양 등 사업 전반을 총괄하며, 대구시는 일부 미임차물량에 대한 임차확약 및 혁신지원센터·복합문화센터를 조성하고, 전국도급순위 50위 내의 서한이 시공을 담당한다. 노후화된 서대구산업단지는 재생사업을 통해 지역 내 혁신성장 앵커로 거듭날 것으로 기대된다.

입주신청 접수는 4월 12일부터 30일까지 3주간 이뤄지며, 심의위원회에서 입주자격을 심사해 호실 배정 등을 거쳐 5월 20일에 선정결과를 발표할 예정이다.