



# 무한 추락 증시 “살려내라” 아우성

이슈진단

## 공매도 금지 요구 거세

6월 코스닥·코스피 ‘와르르’ 세계 대표 지수 중 하락 1위 외국인 셀 코리아 속수무책

국내 주식시장이 6월 전 세계 주요국 증시 가운데 가장 큰 폭의 하락세를 보이고 있는 것으로 드러났다. 에너지 의존도가 높은 경제 구조를 비롯해 한미 금리 역전 우려, 증거금 부족에 따른 반대매매 물량 급증 등이 증시 하락의 원인으로 지목되고 있다. 증시 하락세가 멈추지 않자 공매도를 한시적으로 금지해야 한다는 목소리도 다시 거세지고 있다. 정부가 증시 안정화를 위해 ‘공매도 전면 금지’ 카드를 다시 꺼내들지 주목된다.

환율 오르고 유가 오르지 외국인 ‘셀 코리아’

1일 투자정보사이트 인베스팅닷컴에 따르면 6월 한 달간 코스닥은 16.35% 떨어지며 전 세계 대표 주가지수 43개 중 하락률 1위를 기록했다. 코스피50과 코스피도 각각 13.78%, 13.15% 하락해 3위, 5위에 이름을 올렸다. 2위·4위는 오스트리아 ATX(-14.13%)와 이탈리아 FTSE MIB(-13.30%)이었다. 이 기간 미국 3대 지수인 S&P500과 나스닥종합, 다우존스는 각각 9.04%, 9.50%, 7.22% 떨어지는 데 그쳤다. 유로스톡스50은 9.32% 내렸다.

아시아 증시와 비교해도 한국 증시의 낙폭은 매우 심한 편이다. 지난달 중국 상하이종합과 선전종합은 각각 6.66%, 11.87% 올랐다. 홍콩 항셱도 2.08% 상승했다. 일본 닛케이225지수는 하락 폭이 3.25%에 그쳤다. 우리나라처럼 반도체업종 비중이 큰 대만 가권은 11.79% 하락했지만 코스피나 코스닥 보다는 낙폭이 작았다. 1년 하락률에서도 코스피50과 코스피, 코스닥은 각각 -31.19%, -28.93%, -28.02%로 러시아 MOEX(-42.41%) 다음으로 높았다. 국내 증시 낙폭이 커진 요인은 외국인의 ‘셀 코리아’다. 외국인은 연초 이후 18조 2248억원을 팔아치웠다.

윤승준 기자 sjyoon@ >> 3면에 계속



코로나19 확산세 뚜렷 '코로나19 재유행'에 대해 비상 경고등이 켜진 11일 오후 서울 송파보건소를 찾은 시민들이 코로나19 검사를 받기 위해 대기하고 있다. 전문가들은 8월 말이면 하루 확진자가 15만~20만명에 이를 것이라는 암울한 전망을 내놓고 있다. 남홍수 기자

# 지지율 급락...尹대통령, 리스크 관리 나서나

출근길 ‘도어스테핑’ 잠정 중단 풀취재·대면 브리핑도 최소화

윤석열 대통령의 국정수행 지지율이 40% 밑으로 떨어지며 취임 2개월만에 국정 동력에 빨간불이 켜졌다는 평가가 지배적인 가운데 윤 대통령이 출근길 도어스테핑(약식 질의응답)을 잠정 중단하기로 했다.

대통령실 기자실을 중심으로 코로나19가 다시 확산되고 있다는 것이 이유다. 일각에서는 전 정부에서 없었던 과격 행보이자 ‘용산 시대’의 상징으로 보여지던 도어스테핑을 잠정 중단한 것을 두고 ‘리스크 관리’에 본격 나선 것이 아니냐는 해

석도 제기되고 있다. 11일 대통령실 대변인실은 기자단에 보낸 공지를 통해 “대통령의 도어스테핑은 잠정 중단하기로 했다”고 밝혔다. 대통령실은 대통령 공개행사의 풀(pool) 취재를 가급적 최소화할 방침이라는 입장도

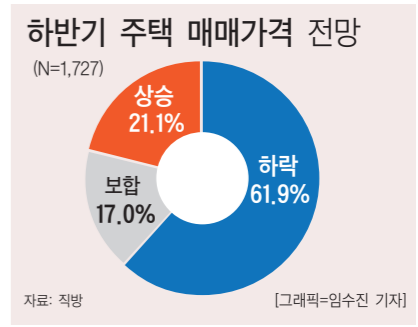


전했다. 풀 취재는 행사 진행과 기자단 편의를 고려해 기자단 중 일부만 취재하고 취재 내용을 공유하는 방식을 뜻한다. 대통령 대변인 브리핑도 가급적 서면 브리핑을 중심으로 진행하기로 했다. 필요할 경우 화상 회의 프로그램 이용도 검토한다는 계획이다. 대변인실은 “용산 대통령실은 사무 공간이 매우 밀집해 있는 데다 대통령 집무실과 기자실이 분리돼 있지 않다”며 “그만큼 감염병 확산에 취약한 점을 감안해 기자 여러분들의 양해를 당부드린다”라고 설명했다. 앞서 윤 대통령은 지난 5월 취임 이후부터 대통령실로 출근하는 날엔 매번 기자들과 만나 도어스테핑을 해왔다.

정혜원 기자 hyang@ >> 6면에 계속

# 10명 중 6명 “하반기 집값 하락”

“금리인상에 이자 부담” 원인 전셋값 하락·월세 상승 전망



올해 하반기 주택 매매가격이 하락할 것이라는 전망이 우세한 것으로 나타났다. 실제로 연일 신고가를 경신하던 서울 강남구 압구정 현대아파트 거래가격이 최근 급락한 것으로 알려지면서 하락 전망이 현실화 되는 게 아니냐는 우려가 적지 않은 상황이다.

설문조사 결과 61.9% 하락 전망... 압구정 3억원 하락 통해 부동산 침체 현실화

11일 부동산 중개업 서비스 직방이 이 용자를 대상으로 ‘올해 하반기 거주지역 주택 매매가격을 어떻게 예상하냐’고 조사한 결과 전체 응답자 1727명 중 61.9%가 ‘하락’할 것이라는 전망을 내놓았다. 이는 지난해 말 조사한 올해 주택 매매가격 ‘하락’ 응답(43.4%)보다 18.5%p 더 늘어난 결과다.

주택 가격이 하락할 것이라고 예상한 이유로는 ‘금리 인상으로 이자 부담 증

가가 63.9%가 가장 많았다. 이어 △현재 가격 수준이 높다는 인식으로 수요 감소(15.0%) △물가 상승 부담과 경기 둔화(12.1%) △다주택자 양도세 증가와 한시 완화에 따른 매물 증가(4.7%) 등의 순으로 나타났다.

반면 상승할 것이라고 예상한 응답자는 ‘월세제 값 상승으로 분양가 및 집값 동반 상승’(35.7%)을 가장 많이 꼽았다. 이어 △전·월세 상승 부담으로 매수 전환 수요 증가(21.4%) △정부 부동산 정책 규제 완화 기대(14.6%) △신규 공급 물량 부족(11.8%) △교통·편의시설 등 개발 호재(11.0%) 등의 순이었다.

신성수 기자 ssshin@ >> 13면에 계속

# 용산 부동산 경기 나홀로 ‘떨떨’

지역 재건축·재개발 등 호재 삼각지역 인근 호가 0.9% 올라

최근 금리 인상과 구매 심리 위축 등으로 전국적으로 부동산이 얼어붙어 있는 상황이다. 특히 수도권은 전국 평균보다 더 크게 하락한 것으로 나타났다. 하지만 얼어붙은 부동산 시장 상황에서도 대통령 집무실 이전에 따른 기대감으로 용산구는 상승세를 보이고 있다. 대통령 집무실 이전에 따른 기대감 이외에 용산 지역의 부동산 가격 상승 요인을 짚어봤다.

용산 재건축... 아직 넘어야 할 산 많아 한국부동산원에 따르면 올해 상반기(1월~6월27일) 서울 아파트값은 0.19% 하락해 전국 평균(-0.11%)보다 더 큰 하락 폭을 기록했다. 25곳 자치구 중 서초·용산·강남·동작구의 4곳을 제외한 모든 곳이 떨어졌다. 서울 지하철 4호선 삼각지역에 내려서

1번 출구로 나오면 앞에는 전쟁기념관이, 맞은편에는 예전 국방부 건물이 보인다. 대통령 집무실이 들어온 용산공원 지역이 바로 앞에 보일 만큼 가까운 곳에 역이 자리잡고 있다.

인근 부동산 관계자들은 삼각지역에서부터 신용산역으로 이어지는 지역이 집무실 이전에 따른 영향을 적지 않게 받았다고 언급했다. 삼각지역 인근 공인중개사사무소를 운영하는 A씨(51)는 “대통령 집무실이 용산으로 이전하면서 기존의 용산 재개발 관련 정책들이 속도가 붙기 시작했다”면서 “지역 주민들뿐 아니라 외부에서도 용산에 큰 관심을 갖기 시작했다”고 말했다. 실제로 부동산 전문 업체인 ‘리치고’에 따르면 삼각지역 인근 아파트들의 호가가 두 달 사이에 0.9% 상승한 것으로 나타났다.

하지만 대통령 집무실 이전으로 용산 모든 지역이 상승한 것은 아니라는 분석이 나온다. 신성수 기자 ssshin@ >> 2면에 계속

## 7조각의 베개과학

새로운 구조 새로운 기능

### 왜 베니굿이 최적의 베개일까?

정상적인 C커브 유지기능  
목은 자신의 높이에 맞게 머리는 낮게 하여야 C커브 유지가 가능합니다.  
아치형구조의 견고한 지지력

### 베개가 불편한 이유

문제는 구조와 소재  
● 체형을 고려하지 않은 디자인 일정한 모양  
● 지지력이 없는 폭신한 소재 스펀지형 소재

### 내 체형에 맞게 조절하세요!

- 체형에 맞게 손쉽게 높낮이 조절이 가능합니다
- 각 섹션별로 지퍼가 있어 베개 칩의 조절이 가능합니다
- 목이 편안하게 얹혀진 느낌이 들어야 합니다
- 옆으로 잘 경우 베개를 접으면 높아집니다

### 어떤 소재인가요? [Polypropylene]

- 탄소와 수소로만 이루어진 고분자수지입니다
- 냄새나 먼지가 없는 시원한 소재입니다
- 오래 사용하셔도 눌리지 않아 반영구적입니다
- 칩이 들어있는 상태로 세탁이 가능합니다

어깨 및 경추 지지부 높이 조절부 베니굿의 구조 경추 지지부 머리 받침부

베니굿 제품 구성  
베개 속통 / 순면 베개 커버 / 보충용 충전재 / 사용설명서  
특별할인가: ₩148,000

2012년 대한민국 발명특허대전 동상수상  
2013년 대한민국 지식재산대전 금상수상

**제품문의 및 대리점문의 : 031) 814-9006**  
경기도 고양시 일산동구 동국로32 동국대학교 산학협력관 310호

www.venygood.com  
하남은행 예금주: (주)베니굿  
계좌번호 436-910004-68604